

Für eine erfolgreiche Immobilienvermarktung

Immooffice mit langjähriger Erfahrung und umfassendem Know-how

Was ist bei einer Hausvermarktung wichtig, und was spricht dafür, eine professionelle Immobilienfirma für den Verkauf einzubeziehen. Tanja Berar, Geschäftsleiterin von Immooffice in Basel, hat die Antworten darauf.

Tanja Berar, warum soll man Sie als Immobilienpartnerin bei einem Hausverkauf wählen?

Immooffice ist ein unabhängiger und regional gut vernetzter Immobiliendienstleister, der mit erfahrenen und ausgebildeten Immobilienfachleuten agiert. Seit 20 Jahren bin ich persönlich tagtäglich mit allen Belangen rund um Immobilien beschäftigt, sei es im



Tanja Berar, Immobilienvermarkterin und Geschäftsleiterin Immooffice GmbH, Basel.



Verkauft durch Immooffice: Zwei luxuriöse Einfamilienhäuser in Therwil, Baujahr 2025

Verkauf, in der Vermietung, in der Projektentwicklung oder in der Immobilienbewirtschaftung. Dieses langjährige und umfassende Know-how ist ein grosses Privileg und ermöglicht uns eine vollkommen analytische Sicht auf jede Immobilie. Dazu kommt natürlich die transparente und persönliche Betreuung, die von unseren Kunden sehr geschätzt wird.

Welche Tätigkeiten decken Sie ab?

Bei uns steht der Verkauf von bestehenden Liegenschaften oder Neubauprojekten im Vordergrund. Dazu ge-

hören selbstverständlich die vorgängigen Bewertungen, Analysen und Aufbereitungen. Das war und ist unsere erste Priorität. Erstvermietungen kamen hinzu, da wir auch hierfür das nötige Fachwissen vorweisen können und mit guten Referenzen weiterempfohlen werden. In der Projektentwicklung fungieren wir als wichtige Inputstelle, da wir häufig von Beginn an einbezogen werden. Im Laufe der Zeit haben wir unsere Dienstleistungen somit stetig erweitert, sodass wir heute umfassende Lösungen aus einer Hand anbieten können.

Wie setzen Sie Ihre umfassende und individuelle Kundenbetreuung um?

Umfassender Service im Verkauf bedeutet von A bis Z: Analyse, Bewertung, Verkauf und Übergabe. Diese Entlastung des Auftraggebers wird insbesondere beim komplexen Vertragswesen sehr geschätzt.

Welchen Vorteil darf der Auftraggeber in Zusammenarbeit mit Ihnen erwarten?

Wir arbeiten effizient, zielgerichtet und mit einem hohen Leistungsanspruch. Eine schnelle Abwicklung ist zwar immer gefragt, aber die Qualität darf dabei nicht leiden. Unsere Abläufe sind erprobt und sicher. Dank unseres gut ausgebauten Netzwerks an Architekten, Investoren, Projektentwicklungsgesellschaften und Finanzinstituten können wir zudem Lösungen unterbreiten und vermitteln, die unerwartete und nachhaltige Perspektiven eröffnen können.

Fotos: zVg.



Immooffice GmbH
Holbeinstrasse 95,
4051 Basel
Tel. 061 205 60 40
Mobile 079 664 33 04

www.immooffice.ch